

Кому: Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «Виктория Парк»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для
Куда: Удмуртская Республика, г.Ижевск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Холмогорова, 65а.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

18 января 2017 года

N18-RU18303000-3-2017

I.

Администрация города Ижевска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по~~ сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Жилой дом №50 по ул. Щорса в мкр №17а жилого района «Север»

(наименование объекта (этапа)

в Октябрьском районе г.Ижевска.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 18:26:010354:57,

18:26:010354:19, 18:26:010354:20, 18:26:010354:24, 18:26:010354:18.

строительный адрес: Удмуртская Республика, г.Ижевск, Октябрьский район, ул. Новая 8-я.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, **N 18-RU18303000-2087-2015**, дата выдачи **14 августа 2015г.**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	48908,34	44460,0
в том числе надземной части	куб. м	47003,88	42312,0
Общая площадь	кв. м	13874,74	13554,9
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	3168,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	8858,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	3561,3
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	12	12
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	159	159/8858,9
1-комнатные	шт./кв. м	63	63/2579,9
2-комнатные	шт./кв. м	64	64/3758,8
3-комнатные	шт./кв. м	32	32/2520,2
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	9993,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	4	4
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		ленточные монолитные ж/б ростверки на свайном основании	ленточные монолитные ж/б ростверки на свайном основании
Материалы стен		крупноразмерные панели заводского изготовления железобетонные плиты многопустот-	крупноразмерные панели заводского изготовления железобетонные плиты многопустот-
Материалы перекрытий		крупноразмерные панели заводского изготовления железобетонные плиты многопустот-	крупноразмерные панели заводского изготовления железобетонные плиты многопустот-

Исправленному на "2" в 8-м отделе
Начальник отдела разрешений
в строительстве

К. В. Тубко



Мат
Инь
Наи
Тип
Мош
Про
Сети
обес
Лиф
Эска
Инь
Мат
Мат
Мат
Мат
Инь
Кате
Прот
Мош
груз
Диам
хара
Тип
лини
Пере
оказ
Инь
5. Со
Клас
Удел
площ
Мате
огра
Запо.
Раз
Дата п
Кадаст
Квали
Мини

		ные по серии ПО-600.4	ные по серии ПО-600.4
Материалы кровли		рулонная гидроизоляци онная битумно- полимерная «Унифлекс»	рулонная гидроизоляцио нная битумно- полимерная «Унифлекс»
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		высокий	
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	104,343	
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	
Заполнение световых проемов		Окна - двухкамерные стеклопакеты	

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов

Дата подготовки технического плана **22.11.2016г.**

Кадастровый инженер: **Бессолицына Анастасия Михайловна.**

Квалификационный аттестат кадастрового инженера №18-10-19 от 29.12.2010г., выдан Министерством имущественных отношений Удмуртской Республики.

Дата внесения сведений о кадастровом инженер в государственный реестр кадастровых инженеров – 17.01.2011г.

Зам. начальника ГУАиГ г. Ижевска

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

"18" января 2017г.

М.П.


(подпись) **С.Н. Черемных** (расшифровка подписи)



Разрешение на ввод объекта
в эксплуатацию
На 2 листах
М.П. «ГЛА» 18 2017г.

